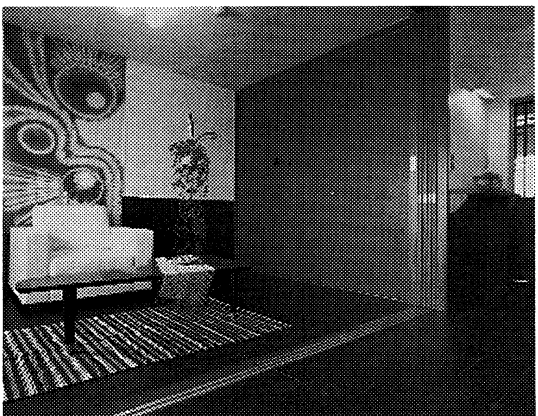


2004年11月15日  
 全国賃貸住宅新聞掲載記事より

# la maison Kasahara



▲木の湿りが伝わる

## 最新★★★★

### デザインリフォーム



アット・ホームズ  
 (埼玉県本庄市)  
 大野寛社長

築18年 マンションへとリノベーションして人気を得ているのが「ラ・メゾン・カ

K、2LDK それぞれに変更可能なユニークな間取りの

お部屋を探しに来たお客様さまに、デザイン性の高い『そられる』物件はないか、と言われたことがありました。その言葉を聞いて本庄市周辺には若者をターゲットにしたデザイン性の高い物件は

## 赤色のタイルを使用しアクセントに

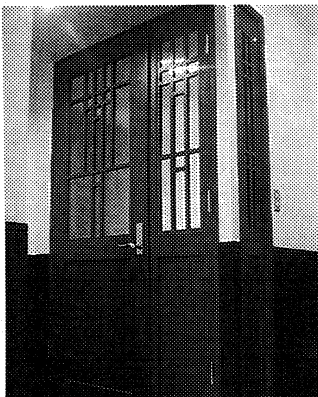
サハラ」これまではありませんでした。 (埼玉県本庄市)だ。ではと思いましたが、ニーズはあるの18戸中5戸が空室にムにチャレンジするまくなってしまったのでした。 (同社大野寛社長)という同物件をデザインをメインターゲットに、リフォームを一枚取り払って、広でよみがえめの間取りにした。そのアット・ホームズ リビングを広めに取った (埼玉県本庄市)とメば2LDKとして使用する。サン(東京都港区)だ。温かみのあるデザインが印象的だ。キッチンには白

## スライド式ドアで1LDK 2LDKどちらも使用可能

「デザイン性が高く、ほかにないオリジナルな物件ならば、将来的にも高い賃料を維持していけると考えています。この物件も周辺より少し高めの設定になりますが、既に入居が決まっています」



▲スライド式ドアで間仕切り変更可能  
 ▶ドアでデザイン性をプラス



木の茶色に近い赤を使用しているの、うるさい印象にはなっていない。リノベーションにあたり、床材と壁紙を張り替え、キッチン・トイレなどの水回り設備も入れ替えた。総工費は約300万円。リノベーション後、募

### DATA

竣工：1986年10月  
 構造：RC造3階建て  
 間取り：1LDK  
 賃料：6万6000円

